OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

***Wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla przebudowy pomieszczenia,*** ***przeznaczonego na Muzeum Historii Medycyny Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego - Sali edukacyjnej „Teatr Anatomiczny”***

1. ***Zakres przedmiotu Zamówienia***

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji Programu Funkcjonalno-Użytkowego – założenia techniczne i funkcjonalne, dla przedsięwzięcia: pt. ”***Wykonanie Muzeum Historii Medycyny Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego - Sali edukacyjnej „Teatr Anatomiczny”*** .

1. ***Lokalizacja (teren inwestycji)***

Zamawiający na potrzeby planowanej inwestycji przeznaczył pomieszczenie nr 26 zlokalizowane w budynku Centrum Biblioteczno – Informacyjnego, przy ul. Żwirki i Wigury 63 w Warszawie.

Budynek Centrum Biblioteczno – Informacyjnego został wybudowany i oddany do użytkowania w 2012 roku. Budynek jest o konstrukcji monolityczno – żelbetowej. Stan obiektu bardzo dobry.

Obiekt wyposażony jest w następujące instalacje:

* Wodociągową (woda zimna, ciepła),
* Kanalizacyjną
* Elektryczną
* Telefoniczną
* Telekomunikacji
* Sygnalizacji pożarowej,
* Wentylacji pożarową,
* Wentylacji mechanicznej

1. ***Szczegółowy Zakres przedmiotu Zamówienia***

Program Funkcjonalno-Użytkowy winien być wykonany zgodnie z załączonym projektem plastycznym, stałej wystawy Muzeum Historii Medycyny WUM.

Przewiduje on, przeznaczenie pomieszczenia o nr. 26 zlokalizowanego w Centrum Biblioteczno-Informacyjnym do nowej funkcji muzealnej.

Pomieszczenie to ma być zaaranżowane na kształt nowoczesnego teatru anatomicznego, wyposażonego nie tylko w obiekty historyczne, ale i w odpowiednie pomoce dydaktyczne (zarówno tradycyjne, jak i cyfrowe). Wnętrze to ma być wypełnione zabytkami, znajdującymi się w zbiorach Muzeum Historii Medycyny.

Głównym założeniem projektu jest wykonanie zabudowy ścian sali 26 w postaci ścian ekspozycyjnych, ścian z wnękami na gabloty, gabloty wolnostojącej, dwupoziomowych siedzisk w postaci mini widowni oraz wykonanie wysłon okien.

Najważniejszym obiektem tego wnętrza, ma być stół sekcyjny z okresu międzywojennego. Dodatkowo, w tym wnętrzu będą znajdować się tablice z portretami wybitnych anatomów, kopie tablic anatomicznych, współczesne fantomy anatomiczne oraz historyczne mokre preparaty.

Obiekt wyposażony ma być w system multimedialny, umożliwiający:

* podłączenie monitorów oraz rzutników, do wyświetlania prezentacji.
* wykonania podłączenia dla mapping 3D, wyposażonego w dwa projektory, wyświetlające obraz na fantomie ludzkim, zlokalizowanym na stole sekcyjnym,

*Zakres prac obejmuję w szczególności:*

1. instalacje elektryczną i teletechniczną:

* zmianę lokalizacji istniejących kamer,
* wykonanie oświetlenia przystosowanego do zmian architektury,
* rozbudowa rozdzielni elektrycznej lub wymiana,
* wykonanie instalacji elektrycznej,
* wykonanie instalacji multimedialnej (AV),
* wykonanie instalacji elektrycznej do podświetlenia gablot i napisów na szkle,
* przebudowa instalacji ppoż., poprzez wykonanie czujek dymu,

1. roboty ogólnobudowlane:

* wykonanie ściany na konstrukcji stalowej, pokrytej płytami MDF,
* szlifowanie i malowanie stolarki drzwiowej,
* wykonanie dwupoziomowego audytorium,
* wykonanie sufitów podwieszanych,
* wymiana wykładziny podłogowej,
* malowanie ścian
* wykonanie nowego podejścia kratki wentylacyjnej na istniejącym kanale nawiewno-wywiewnym.

1. roboty z zakres wyposażenia i architektury:

* wykonanie grafiki wieloformatowej na stadurze,
* wykonanie gablot we wnękach ścian,
* wykonanie wysłon oraz blend w oknach,
* wykonanie elementów graficznych, tj. układu grafik z nadrukiem na folii matowej wyklejonych na szkle,

1. ***Uwarunkowania realizacyjne zadania:***

Opracowanie musi wskazać zakres oraz planowany koszt prac projektowych i robót budowlanych, umożliwiających przygotowanie oferty w zakresie obliczenia ceny wykonania dokumentacji projektowej, a następnie realizacji tego zadania.

Przedmiotowy program funkcjonalno-użytkowy (PFU) winien być zrealizowany zgodnie z Dz.U.2013.0.1129 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, tj. winien zawierać:

1. Stronę tytułową uwzględniającą:
2. nazwę nadaną zamówieniu przez zamawiającego;
3. adres obiektu budowlanego, którego dotyczy program funkcjonalno-użytkowy;
4. w zależności od zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia - nazwy i kody:

* grup robót,
* klas robót,
* kategorii robót;

1. imię i nazwisko lub nazwę zamawiającego oraz jego adres;
2. imiona i nazwiska osób opracowujących program funkcjonalno-użytkowy;
3. spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego.
4. Cześć opisową (programową) obejmującą:

opis ogólny przedmiotu zamówienia;

1. opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia obejmuje:

* charakterystyczne parametry, zakres robót budowlanych;
* aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia;
* ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe;
* szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych ustalone zgodnie z obowiązującymi przepisami, zawierające między innymi:
* powierzchnie użytkową pomieszczenia wraz z określeniem jego funkcji,

1. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia należy określić, podając, odpowiednio w zależności od specyfiki obiektu budowlanego, wymagania dotyczące:

* architektury;
* elementy konstrukcyjne;
* instalacji;
* wykończenia wnętrz;

Opis wymagań, o których mowa w punkcie c) powinien obejmować:

* + cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych;
  + warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadających zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,

Ponadto przedmiot zamówienia powinien uwzględniać szacowane koszty wykonania:

* dokumentacji projektowej
* robót budowlanych z podziałem na:
* elementy konstrukcyjne
* wykończenie
* instalacje elektryczne, teletechniczne.

1. ***Wymagania formalne odbioru przedmiotu zamówienia***

Program Funkcjonalo-Użytkowy zostanie wydrukowany o oryginalnie podpisany w 4 egzemplarzach spięty w sposób uniemożliwiający wypadniecie stron. Dodatkowo Wykonawca winien załączyć płytę CD lub DVD z przedmiotem zamówionej w formacie Word, DWG, PDF, ATH.

Warunkiem odbioru Programu Funkcjonalo-Użytkowego jest jego kompletność i bezusterkowość.

Przedmiot Zamówienia ma być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami a tym ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) oraz w oparciu o następujące załączniki:

***Załączniki:***

1. Inwentaryzacja pomieszczenia



1. Projekt plastyczny

