



WARSZAWSKI UNIWERSYTET MEDYCZNY  
MEDICAL UNIVERSITY OF WARSAW

Kierownik Biura Inwestycji

AIB/212/20/37/2019

Warszawa, 2019-03-14

Zapytanie ofertowe  
w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych  
(Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 t.j.).

Warszawski Uniwersytet Medyczny zwraca się z uprzejmą prośbą o opracowanie i przedłożenie oferty na „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dostosowania węzła ciepłego I i II Kostki Wydziału Farmaceutycznego do potrzeb wynikających z termomodernizacji budynków Wydziału Farmaceutycznego przy ul. Banacha 1 w Warszawie a także pełnienie nadzoru autorskiego na budowie, realizowanej na podstawie dokumentacji projektowej”, zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

Oferta winna zostać przygotowana na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia, przy następujących założeniach:

- zakres prac projektowych zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
- okres rękojmi – min 24 miesiące.
- termin wykonania prac:
  - \* Etap I – do 70 dni od daty podpisania umowy.
  - \* Etap II – w okresie 3 miesięcy od dnia protokolarnego przekazania placu budowy wykonawcy robót budowlanych z zastrzeżeniem, że zobowiązanie do pełnienia Nadzoru Autorskiego w ramach Umowy będzie trwało przez okres do upływu 12 miesięcy od dnia zakończenia Etapu II, jednak nie dłużej niż do 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy, po upływie tego terminu Umowa w zakresie Etapu III wygasa.
- termin związania ofertą – 30 dni.
- wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia. Przyjmuje się, że zapisy umowy nie zakwestionowane przed złożeniem oferty zostaną przyjęte przez Wykonawcę bez zastrzeżeń w chwili jej podpisania. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące wzoru umowy, należy zgłosić Zamawiającemu na numer faksu lub za pośrednictwem poczty e-mail, określony w dalszej części zaproszenia. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące wzoru umowy, należy zgłosić Zamawiającemu do 5 dni roboczych (wszystkie dni poza sobotami, niedzielami i dniami ustawowo wolnymi od pracy) przed upływem terminu złożenia oferty, faksem lub za pośrednictwem poczty e-mail, określony w dalszej części zaproszenia. Na uwagi do umowy złożone po w/w terminie, Zamawiający może nie udzielić odpowiedzi.
- oferta powinna być podpisana przez osoby upoważnione do podpisania oferty, a upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów dołączonych do oferty. Upoważnienie ma być złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
- oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane, zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcy.
- wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.

ul. Żwirki i Wigury 81, 02-091 Warszawa  
tel. 22 57 20 653, faks: 22 57 20 678  
e-mail: ryszard.myszka@wum.edu.pl  
www.wum.edu.pl

- pytania i wątpliwości dotyczące zakresu zamówienia, należy zgłosić Zamawiającemu do 5 dni roboczych (wszystkie dni poza sobotami, niedzielami i dniami ustawowo wolnymi od pracy) przed upływem terminu złożenia oferty, na numer faksu lub za pośrednictwem poczty e-mail do osoby wskazanej do kontaktu. Na uwagi do zakresu zamówienia złożone po w/w terminie, Zamawiający może nie udzielić odpowiedzi
- Wykonawca przed upływem terminu składania ofert ma prawo:
  - a) wycofać ofertę poprzez złożenie pisemnego powiadomienia drogą opisaną dla składania ofert.
  - b) zmienić ofertę – powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składanie ofert z dopiskiem „Zamiana”.

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

1. Cena - 90 %
2. Termin realizacji Etap I – 10 %

Opis kryterium – cena

Sposób oceny ofert:

Skala pkt: 0 – 90

$$\text{Liczba pkt (x1)} = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena badana}} \times \text{max liczba pkt (90)}$$

Opis kryterium termin realizacji Etap I

Zamawiający przyzna 1 pkt. za skrócenie okresu realizacji za każdy 1 dzień (maksymalnie 10 punktów) w stosunku do wymaganego terminu realizacji.

- Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryterium oceny ofert określonego powyżej. Wybrana zostanie oferta, która uzyska maksymalną liczbę punktów.
- Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty, które uzyskały taką samą liczbę punktów, Zamawiający za korzystniejszą uzna ofertę z niższą ceną.
- Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nadal nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych w terminie określonym przez Zamawiającego.
- W przypadku kiedy wybrany Wykonawca odmówi podpisania umowy, Zamawiający może wybrać kolejną najkorzystniejszą w postępowaniu ofertę, spełniającą zadane w postępowaniu kryteria lub unieważnić postępowanie.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn na każdym jego etapie.
- W przypadku, gdy w ocenie Zamawiającego oferta będzie zawierała rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
- Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień, złożył wyjaśnienia po terminie wyznaczonym lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Dodatkowe informacje:

- Zamawiający będzie się komunikował z Oferentami drogą pisemną.
- Zamawiający poinformuje pisemnie Oferentów, którzy złożyli ofertę o wyborze oferty najkorzystniejszej lub zamknięciu postępowania bez dokonania wyboru Wykonawcy, pisemnie lub ogłaszając wynik na stronie Biura Inwestycji: [www.biuroinwestycji.wum.edu.pl](http://www.biuroinwestycji.wum.edu.pl).
- O wszelkich zmianach, Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawców, którzy zgłoszą zainteresowanie udziałem w postępowaniu oraz/lub zamieści na stronie internetowej, na której udostępniono niniejsze zaproszenie ([biuroinwestycji.wum.edu.pl](http://www.biuroinwestycji.wum.edu.pl)).
- oferta złożona w postępowaniu, przestaje wiązać w przypadku zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą lub zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru Wykonawcy.

Wymagania dodatkowe:

1. W celu potwierdzenia, że nie otwarto likwidacji Wykonawcy ani nie ogłoszono jego upadłości Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wskazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie przesłanek j.w. wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. W celu potwierdzenia doświadczenia, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia w Wykazie usług, sporządzonym wg wzoru, stanowiącego Załącznik nr 4 do niniejszego zaproszenia, usług projektowych polegających na wykonaniu co najmniej 2 projektów węzłów cieplnych w budynkach użyteczności publicznej.
3. Zamawiający wymaga aby w realizacji zadania uczestniczyły osoby posiadające uprawnienia do projektowania w specjalności:
  - min. 1 osoba w specjalności sanitarnej,
  - min. 1 osoba w specjalności elektrycznej,tj. osób posiadających ważne uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 t.j.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014r. poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 65). W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ust. 2 ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946 ze zm.), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia do projektowania, jeżeli: - nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień do projektowania, oraz - posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub - w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych - zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych. Wykonawca zobowiązany jest załączyć uprawnienia i aktualne zaświadczenie o

przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa osób, które będą uczestniczyły w realizacji prac projektowych.

Brak wyżej wymienionych dokumentów skutkuje odrzuceniem oferty.

W przypadku dodatkowych pytań albo potrzeby przeprowadzenia wizji lokalnej proszę o kontakt z Panem Pawłem Bem pod numerem tel. 22 57 20 626, faks: 22 57 20 678, e-mail: pawel.bem@wum.edu.pl.

Oferty prosimy składać drogą pisemną w terminie do dnia 25./03/2019 r. na adres:

Warszawski Uniwersytet Medyczny  
Biuro Inwestycji  
ul. Żwirki i Wigury 81 pok. 75  
02-091 Warszawa

Z dopiskiem: „Oferta na opracowanie projektu węzła ciepłego”.

Z poważaniem

p.o. Zastępcy Kierownika  
Biura Inwestycji

  
mgr inż. Jakub Gałęcki

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - formularz ofertowy.
2. Załącznik nr 2 - opis przedmiotu zamówienia.
3. Załącznik nr 3 - wzór umowy.
4. Załącznik nr 4 - wykaz usług.