



WARSZAWSKI UNIWERSYTET MEDYCZNY MEDICAL UNIVERSITY OF WARSAW

Biuro Inwestycji

AIB/212.6.14/19

Warszawa,
w dniu 18 października 2019 roku

Zapytanie ofertowe

Na postępowanie prowadzone w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 t. j.) Warszawski Uniwersytet Medyczny zwraca się z uprzejmą prośbą o opracowanie i przedłożenie oferty na:

„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na odseparowanie elektrycznej rozdzielni głównej od instalacji sanitarnych będących w jednym pomieszczeniu w piwnicy budynku Zakładu Transplantologii i Centralnego Banku Tkanek przy ul. Chałubińskiego 5 w Warszawie wraz z dokumentacją projektową, STWIOR i kosztorysem inwestorskim określającym (w formie edytowalnej w pliku *.ath) koszty robót budowlanych oraz pełnienie nadzoru autorskiego podczas robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej”

zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

Oferta winna zostać przygotowana przy następujących założeniach:

- oferta winna zostać przygotowana na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia,
- zakres prac projektowych zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
- okres rękojmi – 24 miesiące,
- termin wykonania prac:
 - Etap I – do 50 dni od daty podpisania umowy,
 - Etap II – w okresie 3 miesięcy od dnia protokolarnego przekazania placu budowy wykonawcy robót budowlanych z zastrzeżeniem, że zobowiązanie do pełnienia Nadzoru Autorskiego w ramach Umowy będzie trwało przez okres 12 miesięcy od dnia zakończenia Etapu I. Po upływie tego terminu Umowa w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego wygasa,
- termin związania ofertą – 30 dni, bieg terminu rozpoczyna się od dnia następnego po wyznaczonym terminie składania ofert
- oferta winna zawierać całkowity koszt wykonania wszystkich prac
- wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia. Przyjmuje się, że zapisy umowy nie zakwestionowane przed złożeniem oferty zostaną przyjęte przez Wykonawcę bez zastrzeżeń w chwili jej podpisania. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące wzoru umowy, należy zgłosić Zamawiającemu na numer faksu lub za pośrednictwem poczty e-mail, określony w dalszej części zaproszenia. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące wzoru umowy, należy zgłosić Zamawiającemu do 5 dni roboczych (wszystkie dni poza sobotami, niedzielami i dniami



WARSZAWSKI UNIWERSYTET MEDYCZNY MEDICAL UNIVERSITY OF WARSAW

Biuro Inwestycji

ustawowo wolnymi od pracy) przed upływem terminu złożenia oferty, faksem lub za pośrednictwem poczty e-mail, określony w dalszej części zaproszenia. Na uwagi do umowy złożone po w/w terminie, Zamawiający może nie udzielić odpowiedzi,

- oferta powinna być podpisana przez osoby upoważnione do podpisania oferty, a upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów dołączonych do oferty. Upoważnienie ma być złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza,
- oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane,
- wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca,
- pytania i wątpliwości dotyczące zakresu zamówienia, należy zgłosić Zamawiającemu do 3 dni roboczych (wszystkie dni poza sobotami, niedzielami i dniami ustawowo wolnymi od pracy) przed upływem terminu złożenia oferty, na numer faksu lub za pośrednictwem poczty e-mail do osoby wskazanej do kontaktu. Na uwagi do zakresu zamówienia złożone po w/w terminie, Zamawiający może nie udzielić odpowiedzi
- do złożenia oferty konieczna jest wizja lokalna Wykonawcy z udziałem Zamawiającego. Brak wizji lokalnej z udziałem Zamawiającego skutkować będzie odrzuceniem oferty.
- Wykonawca przed upływem terminu składania ofert ma prawo:
 - a) wycofać ofertę poprzez złożenie pisemnego powiadomienia drogą opisaną dla składania ofert,
 - b) zmienić ofertę – powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składanie ofert z dopiskiem „Zamiana”.

Wymagania dodatkowe:

1. W celu potwierdzenia, że nie otwarto likwidacji Wykonawcy ani nie ogłoszono jego upadłości, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wskazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie przesłanek jw. wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
2. W celu potwierdzenia doświadczenia, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia w Wykazie usług, sporządzonym wg wzoru, stanowiącego Załącznik nr 4 do niniejszego zaproszenia, usług projektowych polegających na wykonaniu co najmniej 3 projektów ekspertyz z zakresu instalacji sanitarnych w budynkach użyteczności publicznej lub medycznym w okresie od 1.01.2017 r. do teraz.
3. Zamawiający wymaga aby w realizacji zadania uczestniczyły osoby posiadające uprawnienia do projektowania w specjalności:
 - min. 1 osoba w specjalności budowlanej,
 - min. 1 osoba w specjalności sanitarnej,
 - min. 1 osoba w specjalności elektrycznej,tj. osób posiadających ważne uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 t. j.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014r. poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 65). W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim



WARSZAWSKI UNIWERSYTET MEDYCZNY MEDICAL UNIVERSITY OF WARSAW

Biuro Inwestycji

Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ust. 2 ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946 ze zm.), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia do projektowania, jeżeli:

- nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień do projektowania, oraz
- posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub
- w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.

Wykonawca zobowiązany jest załączyć uprawnienia i aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa osób, które będą uczestniczyły w realizacji prac projektowych.

Brak wyżej wymienionych dokumentów skutkuje odrzuceniem oferty.

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

1. Cena - 90 %
2. Termin realizacji Etap I – 10 %

Opis kryterium – cena

Sposób oceny ofert:

Skala pkt: 0 – 90

Cena najniższa

$$\text{Liczba pkt } (x_1) = \frac{\text{Cena badana}}{\text{Cena najniższa}} \times \text{max liczba pkt. (90)}$$

Opis kryterium - termin realizacji Etapu I

Zamawiający przyzna 1 pkt. za skrócenie okresu realizacji za każdy 1 dzień (maksymalnie 10 punktów) w stosunku do wymaganego terminu realizacji,

- Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryterium oceny ofert określonego powyżej. Wybrana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów.
- Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty, które uzyskały taką samą liczbę punktów, Zamawiający za korzystniejszą uzna ofertę z niższą ceną.
- Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nadal nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych w terminie określonym przez Zamawiającego.
- W przypadku kiedy wybrany Wykonawca odmówi podpisania umowy, Zamawiający może wybrać kolejną najkorzystniejszą w postępowaniu ofertę, spełniającą zadane w postępowaniu kryteria lub unieważnić postępowanie.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn na każdym jego etapie.
- W przypadku, gdy w ocenie Zamawiającego oferta będzie zawierała rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w



WARSZAWSKI UNIWERSYTET MEDYCZNY MEDICAL UNIVERSITY OF WARSAW

Biuro Inwestycji

określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

- Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień, złożył wyjaśnienia po terminie wyznaczonym lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Dodatkowe informacje:

- Zamawiający będzie się komunikował z Oferentami drogą elektroniczną, w uzasadnionych przypadkach (zgodnych ze wzorem umowy) dodatkowo pisemnie.
- Zamawiający poinformuje pisemnie Oferentów, którzy złożyli ofertę o wyborze oferty najkorzystniejszej lub zamknięciu postępowania bez dokonania wyboru Wykonawcy, pisemnie lub ogłaszając wynik na stronie Biura Inwestycji: www.biuroinwestycji.wum.edu.pl,
- O wszelkich zmianach Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawców, którzy zgłoszą zainteresowanie udziałem w postępowaniu oraz/lub zamieści na stronie internetowej, na której udostępniono niniejsze zaproszenie: www.biuroinwestycji.wum.edu.pl,
- Oferta złożona w postępowaniu, przestaje wiązać w przypadku zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą lub zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru Wykonawcy.

W przypadku dodatkowych pytań lub wizji lokalnej prosimy o kontakt z Panem Tomaszem Domeradzkim pod numerem telefonu : 22 57 20 612, faks: 22 57 20 678, e-mail: tomasz.domeradzki@wum.edu.pl.

Oferty prosimy składać drogą elektroniczną w terminie do dnia 4 listopada 2019 r. na adres tomasz.domeradzki@wum.edu.pl oraz w wersji papierowej na adres:

Warszawski Uniwersytet Medyczny
Biuro Inwestycji
ul. Żwirki i Wigury 81 pok. 75
02-091 Warszawa

z dopiskiem: „Oferta na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla odseparowania elektrycznej rozdzielni głównej od instalacji sanitarnych będących w jednym pomieszczeniu w piwnicy budynku Transplantologii i Centralnego Banku Tkanek przy ul. Chałubińskiego 5 w Warszawie”.

Z poważaniem

p.o. KIEROWNIK
Biura Inwestycji

mgr inż. Józef Grzegorzewski

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - formularz ofertowy.
2. Załącznik nr 2 – opis przedmiotu zamówienia.
3. Załącznik nr 3 – wzór umowy.
4. Załącznik nr 4 – wykaz usług.

ul. Żwirki i Wigury 81, 02-091 Warszawa
tel.: 22 57 20 653
e-mail: jozef.grzegorzewski@wum.edu.pl
www.wum.edu.pl